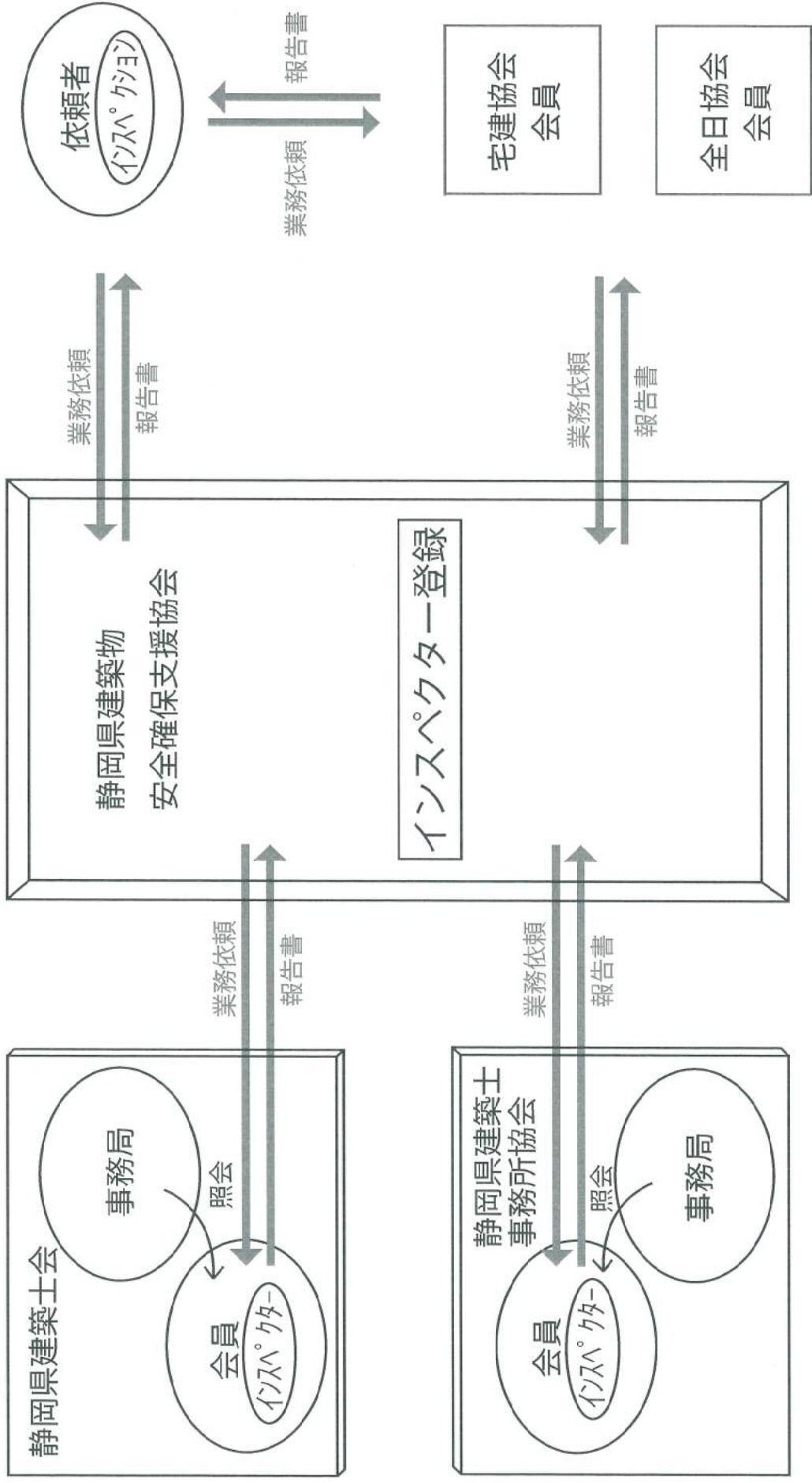


インスペクション実施体制



特定非営利活動法人

静岡県建築物安全確保支援協会 建物状況調査 料金表

【戸建住宅】

調査料(建物状況調査結果の概要書(重要事項説明用)作成費用 含む)

基本料金 延床面積(150㎡未満)	標準調査	基礎配筋調査(鉄筋探査)
	75,000円	別途お見積り

費用内訳

75,000円	調査員		支援協会事務費	
	87%	65,000円	13%	10,000円

※ 税抜金額

調査加算料

①延床加算	150㎡以上～200㎡未満 +3,000円	200㎡以上 別途見積り
②遠隔地加算(調査者住所から)	50km以下 加算無し	50km超 実費

※ 税抜金額

【共同住宅】

調査料(建物状況調査結果の概要書(重要事項説明用)作成費用 含む)

基本料金 延床面積(85㎡未満)	標準調査	基礎配筋調査(鉄筋探査)
	50,000円	別途お見積り

費用内訳

50,000円	調査員		支援協会事務費	
	85%	42,500円	15%	7,500円

※ 税抜金額

調査加算料

①延床加算	85㎡以上～130㎡未満 +2,000円	130㎡以上 別途見積り
②遠隔地加算(調査者住所から)	50km以下 加算無し	50km超 実費

※ 税抜金額

【戸建・共同住宅共通】

調査エリア

静岡県県内(東部・中部・西部・伊豆)

注意事項

- ① 調査方法は【既存住宅状況調査方法基準(平成29年国土交通省告示82号)】、【同基準の解説(平成29年2月3日)】及び【既存住宅状況調査技術者講習テキスト】によるものと致します。
- ② 標準調査において、床下及び小屋裏は覗き込むだけの調査になります。
- ③ 基礎配筋調査(鉄筋探査)実施には別途費用が必要となります。
- ④ 概要書は包括的に全てを網羅するものではなく、目視による確認範囲内での内容となります。
- ⑤ 既存住宅の調査には、居住者、所有者等の承諾が必要となります。
調査日までに承諾を得て、立入り、調査が行えるようお願い致します。
- ⑥ 調査の際には、依頼人もしくは代理人の立会をお願い致します。
- ⑦ 床下・小屋裏に点検口がない場合は、その部分の調査は行えません。
また調査時に電気・水道が不通の場合は、配管からの漏水等の確認は行えません。
- ⑧ 調査日前日のキャンセルは、キャンセル料として調査料の50%が発生致します。