

静岡市告示第 541 号

都市計画法（昭和 43 年法律第 100 号）第 21 条第 1 項の規定により都市計画を変更したので、同条第 2 項の規定において準用する同法第 20 条第 1 項の規定により、次のとおり告示し、同条第 2 項の規定により、当該都市計画の図書を公衆の縦覧に供する。

令和 2 年 8 月 3 日

静岡市

上記代表者 静岡市長 田 辺 信 宏



1 都市計画の種類及び名称

静岡都市計画下水道 静岡市公共下水道

2 都市計画を定める土地の区域

縦覧する計画図表示のとおり

3 縦覧場所

静岡市役所都市局都市計画部都市計画課

静岡都市計画下水道の変更（静岡市決定）

静岡都市計画静岡市公共下水道「2 排水区域」及び「3 下水管渠」中渋川雨水ポンプ場放流幹線を次のように変更する。

2. 排水区域

「排水区域は総括図表示のとおり」

（備考） 面積 約 10,034ha（汚水） 約 9,640ha（雨水）

3. 下水管渠

内 訳	位 置		備 考
	起 点	終 点	
渋川雨水ポンプ場 放流幹線	静岡市清水区渋川一丁目	静岡市清水区渋川一丁目	

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

市街化区域である飯田・庵原地区及び清水新興津地区（今回、清水新興津地区の公有水面埋立工事により市街化編入する区域を含む）の公共用水域の水質を保全し、良好な市街地環境整備の促進を図るため、公共下水道の排水区域を本案のとおり変更する。

また、渋川雨水ポンプ場の施設計画の見直しに伴い、下水管渠の位置を本案のとおり変更する。

変 更 理 由

飯田・庵原地区は、清水区の市街地北部に位置し、東名高速道路清水 IC 及び主要幹線道路に近く、交通利便に富むとともに、比較的 naturally 恵まれた地区である。また、本地区は、静岡県企業局による鶴舞工業団地が位置し、工業団地内の工場立地を推進している他、道路、公園等の地区施設及び宅地が整備されている。

一方、清水港の清水新興津地区は、清水港港湾計画に基づき外貿コンテナターミナルの集約・高度化など港湾関連機能の拡大を図るため、公有水面埋立事業による整備が工区を分割して順次行われており、竣功済みの工区は順次、港湾関連用地として市街化区域（工業系用途地域、臨港地区）に編入している。

また、当該地区の将来像については、「静岡都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針」では、飯田・庵原地区及び清水港臨海地区においては、“物流・生産システムなどの強化・推進を図りながら、工業地を配置する”と位置付けている。「静岡市都市計画マスタープラン」では、飯田・庵原地区を含む工業地は、工業系用途地域内の未利用地等を活用し新たな企業立地を図り、操業環境の維持を図るとされ、清水港臨海部は、既存工業施設を活かし、更なる集積を図る産業拠点として位置づけ、ロジスティクス産業や製造業の集積を推進し、物流機能の集約と拠点化を図るとしている。

こうした中、本市では、平成 29 年度に「各種汚水処理施設の整備区域の見直し」を行い、下水道全体計画区域を市街化区域（蒲原・由比地区を除く）と既に整備が完了している市街化調整区域とした。

両地区は市街化区域（今回、清水新興津地区の公有水面埋立工事により市街化編入する区域を含む）に位置しており、立地する企業等からの下水道整備ニーズへの対応並びに公共用水域の水質保全及び良好な市街地環境整備の促進を図るため、公共下水道の排水区域を本案のとおり変更する。

他方、本市では、内水排除にあたり、大局的、災害予防的な対応が必要なことから、巴川流域において、平成 22 年 3 月に巴川流域の浸水対策を目的として、特定都市河川浸水被害対策法第 4 条第 1 項の規定に基づき、今後 20 年間で浸水被害を軽減させる地区及び強制排水が必要となる地区の雨水ポンプ場の位置などを示した「巴川流域水害対策計画」を策定した。これに伴い、巴川右岸第 2 排水区において、雨水ポンプ施設（渋川雨水ポンプ場及び渋川雨水ポンプ場放流幹線）を、平成 22 年 12 月に計画に位置付けた。

しかしながら、近年、全国的に、頻発している集中豪雨により雨水ポンプ施設の浸水被害が発生し、雨水排水機能の停止に伴う浸水被害が拡大しているため、施設の耐水化などが求められている。

これを受け、当該ポンプ場の一部主要設備の配置を地下から地上に変更し耐水化を図るなど、ポンプ場の配置計画を見直した結果、放流幹線の接続位置に変更が生じたことから、渋川雨水ポンプ場放流幹線の位置を本案のとおり変更する。

変更概要書

1. 下水道の名称

静岡都市計画静岡市公共下水道

2. 排水区域

上段（ ）は変更前

下段は変更後

名 称	面 積	備 考
静岡市公共下水道	汚水（約9,972ha） 約10,034ha 雨水 約9,640ha	汚水 追加 面積約 621,900 m ²

3. 下水管渠

(1) 汚 水

内 訳	位 置		備 考
	起 点	終 点	
下島幹線	静岡市駿河区下島字長塚下	静岡市駿河区登呂六丁目	変更なし
高松浄化センター 北放流幹線	静岡市駿河区登呂六丁目	静岡市駿河区登呂五丁目	〃
高松浄化センター 南放流幹線	静岡市駿河区登呂五丁目	静岡市駿河区登呂五丁目	〃
以上、高松処理区			
大岩北1号幹線	静岡市葵区加藤島	静岡市葵区岳美字大名崎	〃
城北汚水幹線	静岡市葵区加藤島	静岡市葵区北安東五丁目	〃
城北浄化センター 放流幹線	静岡市葵区加藤島	静岡市葵区加藤島	〃
以上、城北処理区			
服織1号幹線	静岡市葵区六番町	静岡市葵区山崎一丁目	〃
中島1号幹線	静岡市駿河区中島字三十五人割	静岡市葵区六番町	〃
中島3号幹線	静岡市駿河区中島字高割	静岡市駿河区富士見台一丁目	〃
中島4号幹線	静岡市駿河区西島字光免	静岡市駿河区高松二丁目	〃
西豊田1号幹線	静岡市駿河区富士見台一丁目	静岡市駿河区小鹿二丁目	〃
東豊田1号幹線	静岡市駿河区小鹿二丁目	静岡市駿河区小鹿字上土呂坪	〃
大谷1号幹線	静岡市駿河区高松二丁目	静岡市駿河区西大谷	〃
中島浄化センター 放流幹線	静岡市駿河区中島字新割	静岡市駿河区中島字新割	〃
以上、中島処理区			

長田1号幹線	静岡市駿河区下川原字久能道下	静岡市駿河区鎌田字森下	変更なし
長田2号幹線	静岡市駿河区鎌田字森下	静岡市駿河区向敷地字境ノ沢	〃
長田3号幹線	静岡市駿河区桃園町	静岡市駿河区用宗一丁目	〃
牧ヶ谷1号幹線	静岡市駿河区向敷地字境ノ沢	静岡市葵区牧ヶ谷字千代道下北道	〃
長田浄化センター放流幹線	静岡市駿河区下川原字水神下	静岡市駿河区下川原字川尻	〃
以上、長田処理区			
清水1号幹線	静岡市清水区清開二丁目	静岡市清水区千歳町	〃
宮加三1号幹線	静岡市清水区宮加三字北新開	静岡市清水区宮加三字北新開	〃
南部1号圧送幹線	静岡市清水区清開三丁目	静岡市清水区築地町	〃
南部2号圧送幹線	静岡市清水区清開三丁目	静岡市清水区清開二丁目	〃
南部3号圧送幹線	静岡市清水区清開三丁目	静岡市清水区宮加三字北新開	〃
三保圧送幹線	静岡市清水区宮加三字北新開	静岡市清水区三保字乾尻	〃
築地ポンプ場放流幹線	静岡市清水区築地町	静岡市清水区築地町	〃
清開ポンプ場放流幹線	静岡市清水区清開二丁目	静岡市清水区清開二丁目	〃
浜田ポンプ場放流幹線	静岡市清水区千歳町	静岡市清水区千歳町	〃
清水南部浄化センター放流幹線	静岡市清水区清開三丁目	静岡市清水区清開三丁目	〃
駒越圧送幹線	静岡市清水区清開三丁目	静岡市清水区折戸一丁目	〃
以上、南部処理区			
袖師1号幹線	静岡市清水区横砂字御林脇	静岡市清水区西久保字松原	〃
愛染ポンプ場放流幹線	静岡市清水区西久保字松原	静岡市清水区西久保字松原	〃
清水北部浄化センター放流幹線	静岡市清水区横砂字御林脇	静岡市清水区横砂字御林脇	〃
以上、北部処理区			
北部幹線	静岡市清水区新富町	静岡市清水区永楽町	〃
南部幹線	静岡市清水区清開一丁目	静岡市清水区七ッ新屋字軒	〃
静岡浄化センター放流幹線	静岡市清水区清開一丁目	静岡市清水区清開一丁目	〃
以上、静岡処理区			

(2) 雨 水

上段 () は変更前

下段は変更後

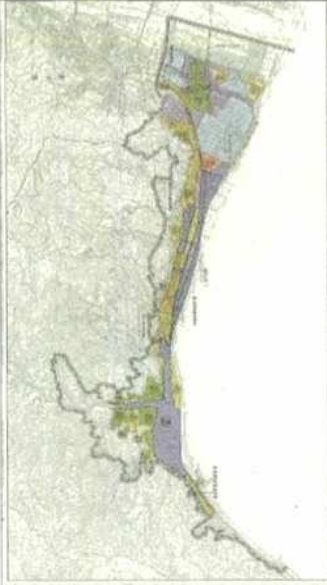
内 訳	位 置		備 考
	起 点	終 点	
城北浄化センター 西放流幹線	静岡市葵区加藤島	静岡市葵区加藤島	変更なし
以上、城北処理区			
中島雨水ポンプ場 放流幹線	静岡市駿河区中島字新割	静岡市駿河区中島字千竹	〃
以上、中島処理区			
下川原雨水ポンプ 場放流幹線	静岡市駿河区下川原字久能道 下	静岡市駿河区下川原字久能道 下	〃
以上、長田処理区			
折戸ポンプ場 雨水放流幹線	静岡市清水区折戸一丁目	静岡市清水区折戸一丁目	〃
三保ポンプ場 雨水放流幹線	静岡市清水区三保字貝島	静岡市清水区三保字貝島	〃
以上、南部処理区			
渋川雨水ポンプ場 放流幹線	(静岡市清水区高橋町) 静岡市清水区渋川一丁目	静岡市清水区渋川一丁目	変 更
能島雨水ポンプ場 放流幹線	静岡市清水区北脇新田	静岡市清水区北脇新田	変更なし
長崎新田雨水ポン プ場放流幹線	静岡市清水区長崎新田	静岡市清水区長崎新田	〃
高橋雨水ポンプ場 放流幹線	静岡市清水区高橋三丁目	静岡市清水区高橋三丁目	〃
以上、静清処理区			

4. その他の施設

内 訳	位 置	備 考
高松浄化センター	静岡市駿河区登呂五丁目	変更なし
以上、高松処理区		
城北浄化センター	静岡市葵区加藤島	〃
以上、城北処理区		
中島浄化センター	静岡市駿河区中島字千竹 静岡市駿河区中島字三十五人割 静岡市駿河区中島字新割 静岡市駿河区中島字浜村	〃
西大谷ポンプ場	静岡市駿河区西大谷	〃
小鹿ポンプ場	静岡市駿河区小鹿字上土呂坪	〃
中島雨水ポンプ場	静岡市駿河区中島字新割 静岡市駿河区中島字千竹 静岡市駿河区中島字三十五人割	〃
以上、中島処理区		
長田浄化センター	静岡市駿河区下川原字家下 静岡市駿河区下川原字久能道下 静岡市駿河区下川原字水神下 静岡市駿河区下川原字川尻 静岡市駿河区下川原字熊野新田	〃
用宗ポンプ場	静岡市駿河区用宗一丁目	〃
下川原雨水ポンプ場	静岡市駿河区下川原字久能道下	〃
以上、長田処理区		
清水南部浄化センター	静岡市清水区清開三丁目	〃
築地ポンプ場	静岡市清水区築地町	〃
清開ポンプ場	静岡市清水区清開二丁目	〃
浜田ポンプ場	静岡市清水区千歳町	〃
宮加三ポンプ場	静岡市清水区宮加三字北新開	〃
折戸ポンプ場	静岡市清水区折戸一丁目	〃
三保ポンプ場	静岡市清水区三保字乾尻 静岡市清水区三保字貝島	〃
以上、南部処理区		
清水北部浄化センター	静岡市清水区横砂字御林脇	〃
愛染ポンプ場	静岡市清水区西久保字松原	〃
以上、北部処理区		
静清浄化センター	静岡市清水区清開一丁目	〃
渋川雨水ポンプ場	静岡市清水区渋川一丁目	〃
能島雨水ポンプ場	静岡市清水区北脇新田 静岡市清水区押切	〃
長崎新田雨水ポンプ場	静岡市清水区長崎新田	〃
高橋雨水ポンプ場	静岡市清水区高橋三丁目	〃
以上、静清処理区		

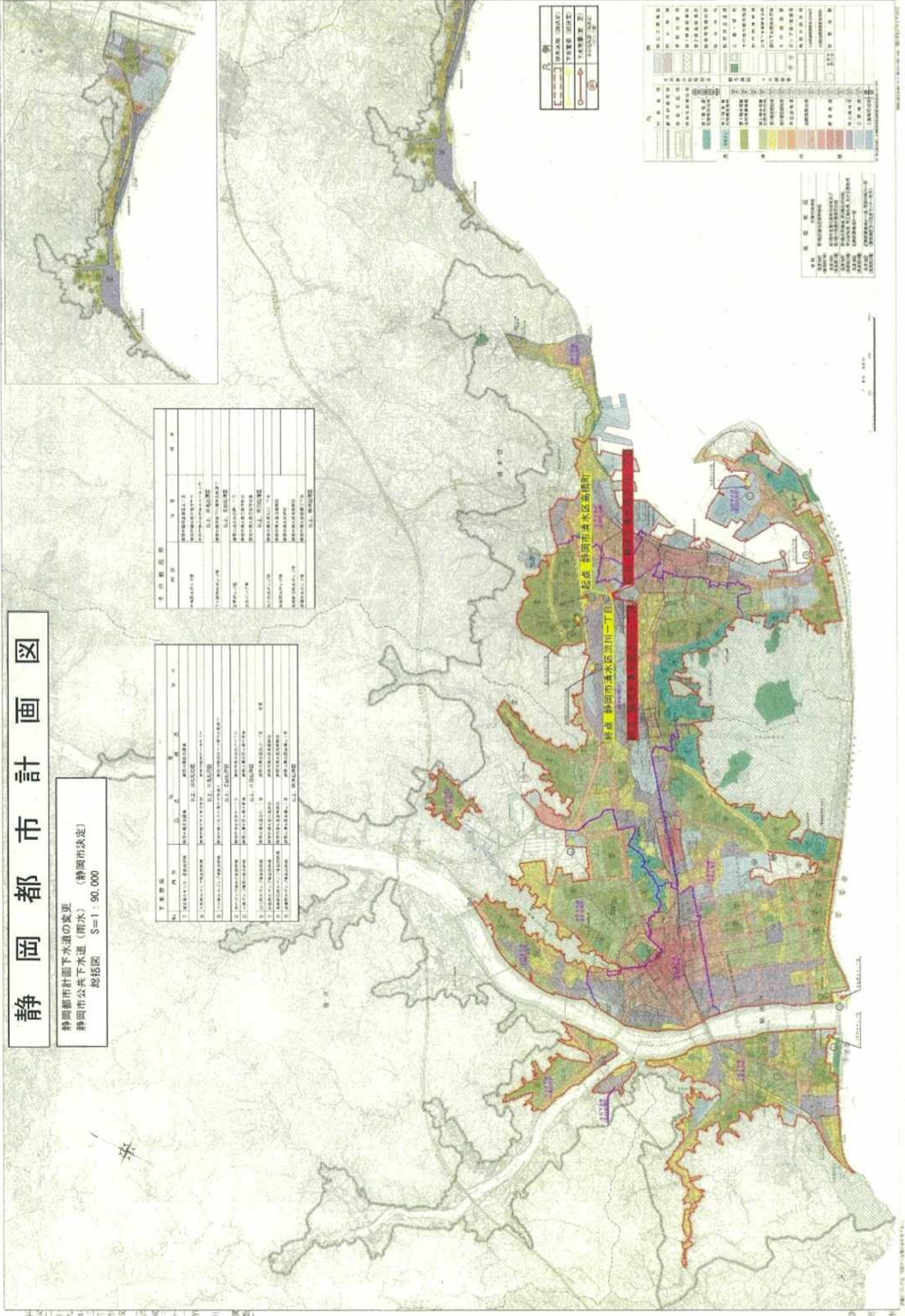
静岡岡都市計画図

静岡岡都市計画下水道の変更
静岡市公共下水道（雨水）（静岡市決定）
総括図 S=1:90,000



区画番号	区画名称	区画種別	備考
1	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
2	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
3	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
4	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
5	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
6	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
7	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
8	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
9	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
10	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
11	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
12	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
13	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
14	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
15	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
16	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
17	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
18	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
19	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
20	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	

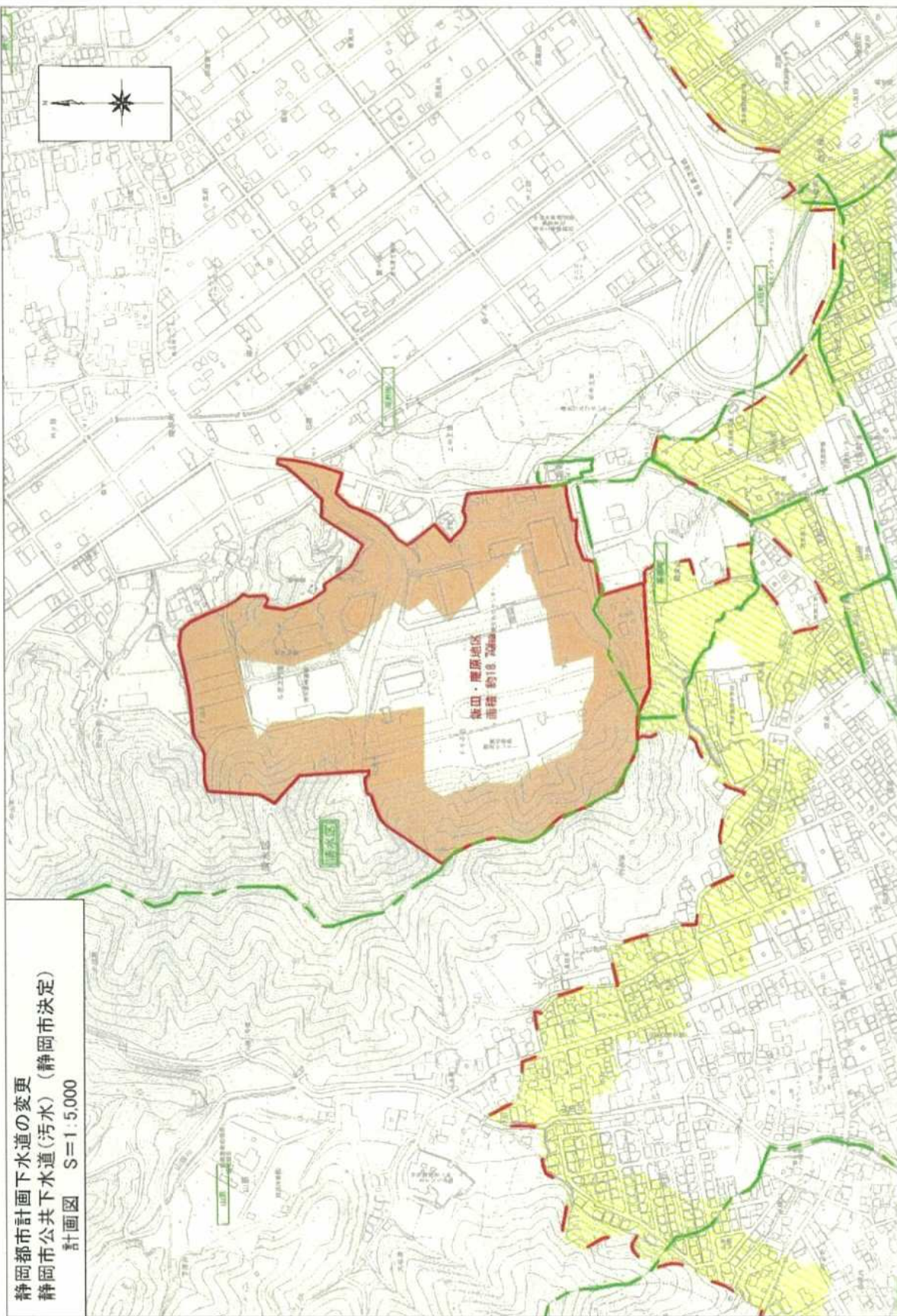
区画番号	区画名称	区画種別	備考
21	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
22	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
23	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
24	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
25	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
26	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
27	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
28	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
29	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
30	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
31	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
32	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
33	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
34	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
35	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
36	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
37	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
38	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
39	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	
40	静岡市公共下水道（雨水）	雨水	

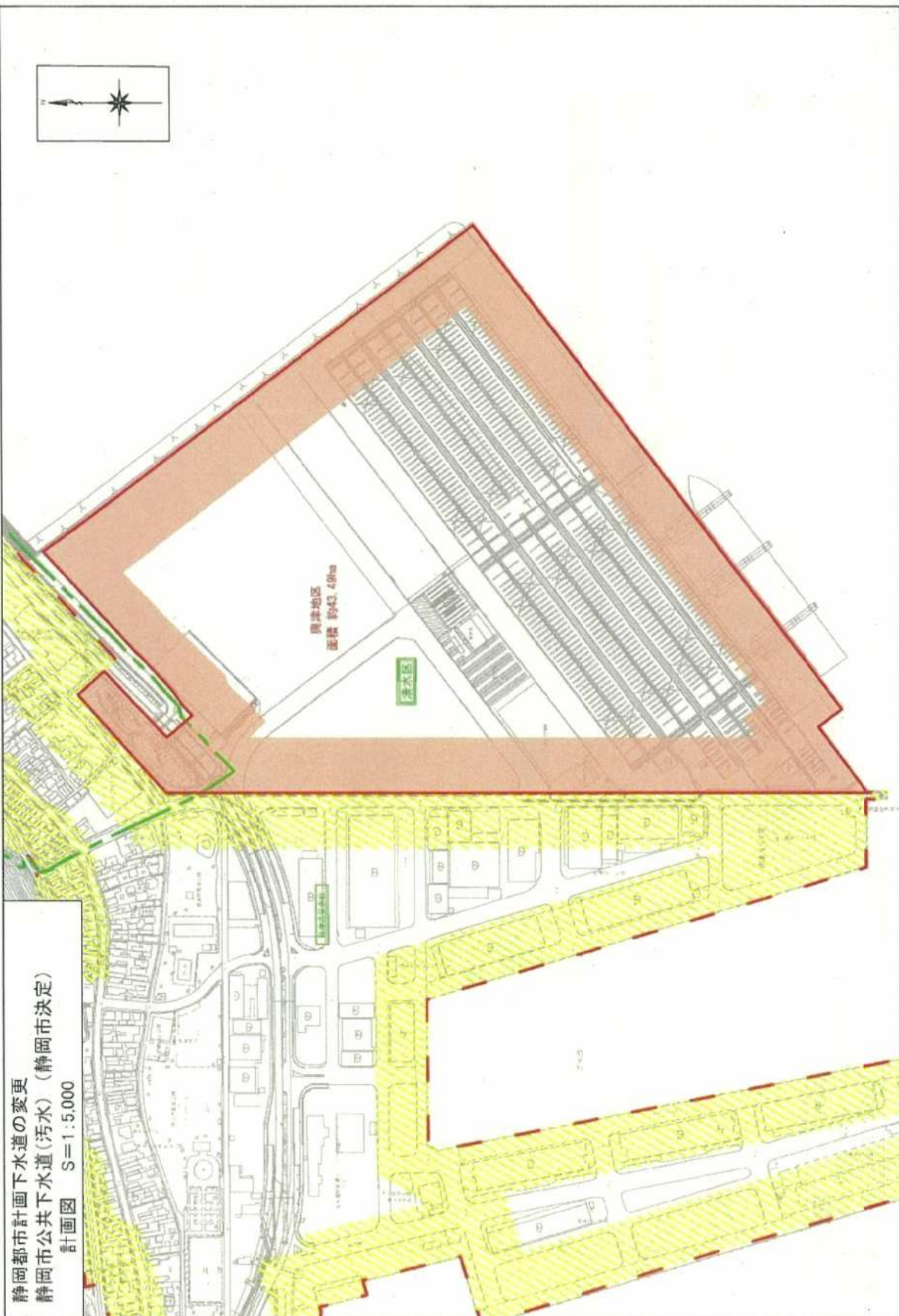


記号	説明
1	雨水
2	雨水
3	雨水
4	雨水
5	雨水
6	雨水
7	雨水
8	雨水
9	雨水
10	雨水
11	雨水
12	雨水
13	雨水
14	雨水
15	雨水
16	雨水
17	雨水
18	雨水
19	雨水
20	雨水

色	説明
1	雨水
2	雨水
3	雨水
4	雨水
5	雨水
6	雨水
7	雨水
8	雨水
9	雨水
10	雨水
11	雨水
12	雨水
13	雨水
14	雨水
15	雨水
16	雨水
17	雨水
18	雨水
19	雨水
20	雨水

色	説明
1	雨水
2	雨水
3	雨水
4	雨水
5	雨水
6	雨水
7	雨水
8	雨水
9	雨水
10	雨水
11	雨水
12	雨水
13	雨水
14	雨水
15	雨水
16	雨水
17	雨水
18	雨水
19	雨水
20	雨水





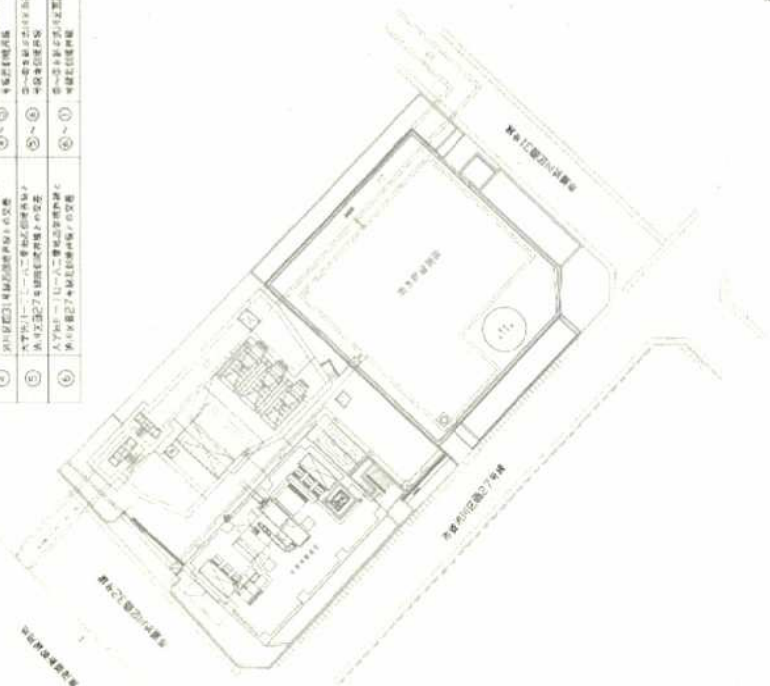
凡	例
	排水区域 (概決定)
	排水区域 (追加)
	大字界

静岡都市計画下水道の変更
静岡市公共下水道(雨水) (静岡市決定)

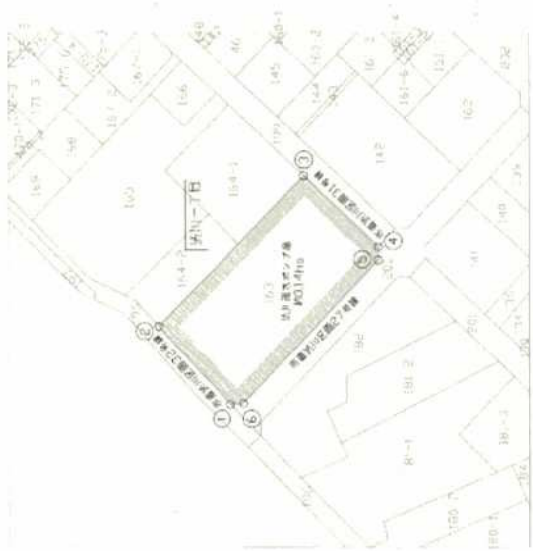
参考図 S=1:500
S=1:1250

浜川雨水ポンプ場立地位置図
S=1/500

図中の説明		図中の説明
①	大宮地区、1区、Aに設置する雨水ポンプ場 大宮地区、1区、Aに設置する雨水ポンプ場の位置	①～② ①～②と③と④と⑤と⑥と⑦と⑧と⑨と⑩と⑪と⑫と⑬と⑭と⑮と⑯と⑰と⑱と⑲と⑳と㉑と㉒と㉓と㉔と㉕と㉖と㉗と㉘と㉙と㉚と㉛と㉜と㉝と㉞と㉟と㊱と㊲と㊳と㊴と㊵と㊶と㊷と㊸と㊹と㊺と㊻と㊼と㊽と㊾と㊿と
②	大宮地区、1区、Aに設置する雨水ポンプ場の位置	③～④ ③～④と⑤と⑥と⑦と⑧と⑨と⑩と⑪と⑫と⑬と⑭と⑮と⑯と⑰と⑱と⑲と⑳と㉑と㉒と㉓と㉔と㉕と㉖と㉗と㉘と㉙と㉚と㉛と㉜と㉝と㉞と㉟と㊱と㊲と㊳と㊴と㊵と㊶と㊷と㊸と㊹と㊺と㊻と㊼と㊽と㊾と㊿と
③	大宮地区、1区、Aに設置する雨水ポンプ場の位置	⑤～⑥ ⑤～⑥と⑦と⑧と⑨と⑩と⑪と⑫と⑬と⑭と⑮と⑯と⑰と⑱と⑲と⑳と㉑と㉒と㉓と㉔と㉕と㉖と㉗と㉘と㉙と㉚と㉛と㉜と㉝と㉞と㉟と㊱と㊲と㊳と㊴と㊵と㊶と㊷と㊸と㊹と㊺と㊻と㊼と㊽と㊾と㊿と
④	大宮地区、1区、Aに設置する雨水ポンプ場の位置	⑦～⑧ ⑦～⑧と⑨と⑩と⑪と⑫と⑬と⑭と⑮と⑯と⑰と⑱と⑲と⑳と㉑と㉒と㉓と㉔と㉕と㉖と㉗と㉘と㉙と㉚と㉛と㉜と㉝と㉞と㉟と㊱と㊲と㊳と㊴と㊵と㊶と㊷と㊸と㊹と㊺と㊻と㊼と㊽と㊾と㊿と
⑤	大宮地区、1区、Aに設置する雨水ポンプ場の位置	⑨～⑩ ⑨～⑩と⑪と⑫と⑬と⑭と⑮と⑯と⑰と⑱と⑲と⑳と㉑と㉒と㉓と㉔と㉕と㉖と㉗と㉘と㉙と㉚と㉛と㉜と㉝と㉞と㉟と㊱と㊲と㊳と㊴と㊵と㊶と㊷と㊸と㊹と㊺と㊻と㊼と㊽と㊾と㊿と
⑥	大宮地区、1区、Aに設置する雨水ポンプ場の位置	⑪～⑫ ⑪～⑫と⑬と⑭と⑮と⑯と⑰と⑱と⑲と⑳と㉑と㉒と㉓と㉔と㉕と㉖と㉗と㉘と㉙と㉚と㉛と㉜と㉝と㉞と㉟と㊱と㊲と㊳と㊴と㊵と㊶と㊷と㊸と㊹と㊺と㊻と㊼と㊽と㊾と㊿と



浜川雨水ポンプ場公図与区
S=1/1,250



面積一覧表			
区画	区画	面積	合計
区画1	区画1	150	1,400
区画2	区画2	150	1,400
区画3	区画3	150	1,400
区画4	区画4	150	1,400
区画5	区画5	150	1,400
区画6	区画6	150	1,400
区画7	区画7	150	1,400
区画8	区画8	150	1,400
区画9	区画9	150	1,400
区画10	区画10	150	1,400
区画11	区画11	150	1,400
区画12	区画12	150	1,400
区画13	区画13	150	1,400
区画14	区画14	150	1,400
区画15	区画15	150	1,400
区画16	区画16	150	1,400
区画17	区画17	150	1,400
区画18	区画18	150	1,400
区画19	区画19	150	1,400
区画20	区画20	150	1,400
区画21	区画21	150	1,400
区画22	区画22	150	1,400
区画23	区画23	150	1,400
区画24	区画24	150	1,400
区画25	区画25	150	1,400
区画26	区画26	150	1,400
区画27	区画27	150	1,400
区画28	区画28	150	1,400
区画29	区画29	150	1,400
区画30	区画30	150	1,400
区画31	区画31	150	1,400
区画32	区画32	150	1,400
区画33	区画33	150	1,400
区画34	区画34	150	1,400
区画35	区画35	150	1,400
区画36	区画36	150	1,400
区画37	区画37	150	1,400
区画38	区画38	150	1,400
区画39	区画39	150	1,400
区画40	区画40	150	1,400
区画41	区画41	150	1,400
区画42	区画42	150	1,400
区画43	区画43	150	1,400
区画44	区画44	150	1,400
区画45	区画45	150	1,400
区画46	区画46	150	1,400
区画47	区画47	150	1,400
区画48	区画48	150	1,400
区画49	区画49	150	1,400
区画50	区画50	150	1,400
区画51	区画51	150	1,400
区画52	区画52	150	1,400
区画53	区画53	150	1,400
区画54	区画54	150	1,400
区画55	区画55	150	1,400
区画56	区画56	150	1,400
区画57	区画57	150	1,400
区画58	区画58	150	1,400
区画59	区画59	150	1,400
区画60	区画60	150	1,400
区画61	区画61	150	1,400
区画62	区画62	150	1,400
区画63	区画63	150	1,400
区画64	区画64	150	1,400
区画65	区画65	150	1,400
区画66	区画66	150	1,400
区画67	区画67	150	1,400
区画68	区画68	150	1,400
区画69	区画69	150	1,400
区画70	区画70	150	1,400
区画71	区画71	150	1,400
区画72	区画72	150	1,400
区画73	区画73	150	1,400
区画74	区画74	150	1,400
区画75	区画75	150	1,400
区画76	区画76	150	1,400
区画77	区画77	150	1,400
区画78	区画78	150	1,400
区画79	区画79	150	1,400
区画80	区画80	150	1,400
区画81	区画81	150	1,400
区画82	区画82	150	1,400
区画83	区画83	150	1,400
区画84	区画84	150	1,400
区画85	区画85	150	1,400
区画86	区画86	150	1,400
区画87	区画87	150	1,400
区画88	区画88	150	1,400
区画89	区画89	150	1,400
区画90	区画90	150	1,400
区画91	区画91	150	1,400
区画92	区画92	150	1,400
区画93	区画93	150	1,400
区画94	区画94	150	1,400
区画95	区画95	150	1,400
区画96	区画96	150	1,400
区画97	区画97	150	1,400
区画98	区画98	150	1,400
区画99	区画99	150	1,400
区画100	区画100	150	1,400

※図面に示された数字は概算であり、今後変更となる場合があります