



静岡市営羽衣団地第二号棟「48 型」見学会 [静岡の貴重な建築を知ろう Vol.1]

静岡県建築士会中部ブロックまちづくり委員会が企画する、県内の地域文化財（指定・登録の有無を問わず）の見学会のご案内です。身近にありながら知る機会がなかなかない、地域の貴重な建物をぜひ一緒に見学しましょう。

今回の見学先である静岡市営羽衣団地は、静岡市葵区の駒形商店街近くに建つ、1948 年着工 1949 年竣工の鉄筋コンクリート造の公営住宅です。

戦後初の鉄筋コンクリート造集合住宅は、東京都へ払い下げられた高松宮邸敷地の一部に建てられた都営高輪アパート（1947 年に計画されたため「47 型」と呼ばれる、1948 年 5 月竣工）の 2 棟ですが、その高輪アパートは既に解体済みです。羽衣団地と同じ「48 型」のうち現存するものは下関市営清和園住宅、広島市営平和アパート、福岡市店屋町アパート（現在は民有）、長崎県営旧魚の町団地の 5 か所のみであることを考えると、その貴重さや建築史における重要性がわかります。羽衣団地は現在も居室の 6 割ほどの入居者がいらっしゃり（新規募集は停止）、現役で使われている珍しい事例です。

今回は、静岡市のご協力により、この貴重な羽衣団地と、同時期に建てられた新通団地（1949 年建設）三番町団地（1950 年、1951 年建設）の見学の機会をいただきました。いずれも、戦後初の公営住宅標準設計としてよく知られる「51C 型」が誕生する以前の公営住宅です。見学を通じ、その後の標準設計や nLDK 型の集合住宅、そして現在のすまいかたへとつながる変遷に思いを馳せていただけることと思います。

静岡県建築士会中部ブロックまちづくり委員会では、士会員及びまちづくりに関心のある方を対象にさまざまなイベントを企画しています。今回の見学会のリンクする形で、2 月には「UR まちとくらしのミュージアム」見学を主とした東京方面へのバスツアーも計画中です。合わせてのご参加をぜひご検討下さい。みなさまのご参加をお待ちしております。

- [実 施 日] 2025 年 12 月 3 日（水）1 回目 10：00～、2 回目 13：30～
- [見 学 時 間] 各回 2 時間程度
- [見 学 内 容] 羽衣団地の建設の経緯・歴史講座→室内・地下お風呂場・屋上見学→新通団地→
（徒歩移動約 20 分）→三番町団地見学
- [集 合 場 所] 静岡市葵区駒形四丁目 6 番 10 号 市営羽衣団地 2 号棟 24 号室
※清水区にある「清水羽衣団地」ではありませんのでご注意ください
- [定 員] 各回 10 名
- [参 加 費] 無料（士会会員、非会員共）
- [参 加 方 法] 下記の申込みフォームよりお申込み下さい
※参加希望回を、[第一希望／第二希望／参加不可] でご回答ください
※グループ単位での申込みはできません。1 名ごとにフォーム入力をお願いします
※定員となり次第締切りとなります
- [持 ち 物] スリッパ
- [申込み〆切] 2025 年 11 月 14 日（金）
- [お問合せ先] 420-0033 静岡市葵区昭和町 9-5 第 2 大石ビル 7 階
（公社） 静岡県建築士会（担当：赤堀）Tel.054-204-6880
- [主 催] 公益社団法人静岡県建築士会中部ブロックまちづくり委員会

[注 意 事 項] 以下の内容を必ずご確認の上、ご参加下さるようお願いいたします。

- ・見学は入居斡旋を目的としたものではありません
- ・当団地は、現在も市営住宅として使用しております。周辺へ迷惑になる行為(騒音、路上喫煙、飲食)及び入居者及び近隣住民の方々のプライバシーを害する行為を固く禁じます。
- ・当日は、現地集合・現地解散となります。
- ・駐車場はございませんので、公共交通機関か、近くの有料駐車場をご利用ください。また、会場にトイレはございません。
- ・見学会では、階段の上り下り等がありますので、必ず動きやすい服装、歩きやすい靴でお越しください。建物はバリアフリー対応になっておりません。
- ・見学部屋には、椅子はございません。
- ・天候などの諸事情にて内容が変更となる場合があります。
- ・当日体調の悪い方は参加をお控えください。その際には担当者までご連絡ください。（当日連絡先：090-9810-9266 田中）



↑ 申込フォーム

FAX でのお申込みの場合はこちらに記入の上 **054-273-0478** までご送付ください

静岡市営羽衣第二アパート「48 型」見学会 参加申し込み

氏 名： _____ ☐ 建築士会会員（ _____ ）地区 ☐ 非会員

参加希望回： _____ 1 回目 10：00～（ _____ ） 2 回目 13：30～（ _____ ）

電 話 番 号： _____ ※第一希望には①、第二希望には②、参加不可の時間帯には×と記入ください

メールアドレス： _____ ※当日連絡のとれる番号をご記載下さい

_____ ※資料を事前にお送りします

ご記入いただいた個人情報は本見学会のみに使用し、第三者に提供したり、他の用途に使用したりしません